

*Il Commissario straordinario*

## **DECRETO COMMISSARIALE**

**di determinazione motivata di conclusione della Conferenza di servizi preliminare, indetta, ai sensi degli articoli 14, comma 3, 14 bis, 14 ter e 14 quater, della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dell'articolo 16 comma 3 bis del decreto legge 10 settembre 2021, n. 121 convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di riqualificazione della pista "Eugenio Monti", adibita alle discipline del bob, parabob, slittino e skeleton, sita in Cortina d'Ampezzo (BL), nell'ambito degli interventi funzionali alla sostenibilità dei Giochi olimpici e paralimpici invernali Milano Cortina 2026**

### **IL COMMISSARIO**

**VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante "*Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri*", e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022», con particolare riferimento al comma 18 dell'articolo 1, che, al fine di garantire la sostenibilità delle Olimpiadi invernali 2026 sotto il profilo ambientale, economico e sociale, in un'ottica di miglioramento della capacità e della fruibilità delle dotazioni infrastrutturali esistenti e da realizzare, per le opere di infrastrutturazione, ivi comprese quelle per l'accessibilità, autorizza un finanziamento per la realizzazione di interventi nei territori delle Regioni Lombardia e Veneto e delle Province autonome di Trento e di Bolzano, con riferimento a tutte le aree olimpiche, per un importo di 50 milioni di euro per l'anno 2020, 180 milioni di euro per l'anno 2021, 190 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2025 e 10 milioni di euro nell'anno 2026;

**VISTO** il decreto-legge 11 marzo 2020, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 maggio 2020, n. 31 e ss.mm.ii., recante "*Disposizioni urgenti per l'organizzazione e lo svolgimento dei Giochi olimpici e paraolimpici invernali Milano Cortina 2026 e delle finali ATP Torino 2021-2025, nonché in materia di divieto di attività parassitarie*» e, in particolare, l'articolo 3, che autorizza la costituzione della società *Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.a.* avente come scopo statutario la realizzazione, quale centrale di committenza e stazione appaltante, anche stipulando convenzioni con altre amministrazioni aggiudicatrici, delle opere individuate con decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, nonché delle opere, anche connesse e di contesto, relative agli impianti sportivi olimpici, finanziate interamente sulla base di un piano degli interventi predisposto dalla società, in coerenza con le indicazioni fornite dal Comitato organizzatore e d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e con le regioni interessate, e approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri o dell'autorità di Governo competente in materia di sport;

**VISTO** il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, e in particolare l'articolo 16, comma 3-bis, in forza del quale l'Ing. Luigivalerio Sant'Andrea, nella qualità di Amministratore delegato di *Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.a.*, è nominato Commissario straordinario "*al fine di assicurare la tempestiva realizzazione, entro il 31 dicembre 2024, degli interventi di adeguamento della pista olimpica di bob*

e slittino "Eugenio Monti" di Cortina d'Ampezzo", con l'attribuzione dei poteri e delle facoltà previsti dall'articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, nonché dall'articolo 3, comma 2 bis del decreto legge 11 marzo 2020, n.16;

**VISTO** in particolare l'articolo 3, comma 2, bis del citato decreto-legge 11 marzo 2020, n.16, a mente del quale "*Al fine di assicurare la tempestiva realizzazione delle opere, all'organo di amministrazione della Società sono attribuiti i poteri e le facoltà previsti dall'articolo 61, commi 4, 5, 7 e 8, del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96*";

**VISTO** il decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, e in particolare l'articolo 61, comma 8, laddove è previsto che "*Il commissario nominato ai sensi del comma 1 può: nel rispetto degli artt. 37, 38 e 39 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, affidare mediante convenzione le funzioni di stazione appaltante per lo svolgimento di singole procedure di gara ad altri soggetti; fare ricorso alle procedure, anche semplificate, di cui agli articoli 59 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*";

**VISTO** l'accordo sottoscritto in data 6 aprile 2022 tra Regione del Veneto, Commissario straordinario e Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, relativo alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione dell'impianto di bob "Eugenio Monti" di Cortina d'Ampezzo, per lo svolgimento delle discipline del bob, parabob, slittino e skeleton, nell'ambito dei giochi olimpici e paralimpici invernali di Milano Cortina 2026;

**VISTE** le note di protocollo n. 181 del 17/05/2022 e n. 204 del 31/05/2022 concernenti la convocazione della Conferenza di Servizi preliminare, ai sensi dell'articolo 14, comma 3, e seguenti della l. 241/1990, per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di riqualificazione della pista "Eugenio Monti", adibita alle discipline del bob, parabob, slittino e skeleton, sita in Cortina d'Ampezzo (BL);

**VISTO** il verbale della la Conferenza di Servizi preliminare, allegato al presente decreto, nonché acquisita agli atti la registrazione audio-visiva attestante la conformità di quanto riportato nel verbale stesso alla seduta tenutasi, come da succitate note di convocazione, il giorno 9 giugno 2022, in forma simultanea ed in modalità sincrona, presso la Sala Consiliare del Municipio del Comune di Cortina d'Ampezzo, in Corso Italia – Cortina d'Ampezzo (BL), alla presenza del Commissario, che ha svolto le funzioni di Presidente, e dei rappresentanti delle Amministrazioni e degli Enti invitati alla Conferenza di Servizi che hanno partecipato in parte mediante collegamento in videoconferenza ed in parte in presenza;

**TENUTO CONTO** che le Amministrazioni e gli enti partecipanti alla suddetta Conferenza hanno espresso piena condivisione in ordine alla localizzazione risultante dal progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di riqualificazione della pista "Eugenio Monti", adibita alle discipline del bob, parabob, slittino e skeleton, sita in Cortina d'Ampezzo (BL);

**PRESO ATTO** di tutte le raccomandazioni e prescrizioni espresse dalle Amministrazioni e gli enti partecipanti delle quali si terrà conto nella predisposizione del progetto definitivo;

**ACQUISITI** pertanto nel corso della Conferenza suddetta e nei giorni precedenti, come riportato nel verbale succitato, nonché nei giorni a seguire, osservazioni e pareri favorevoli con prescrizioni delle Amministrazione ed enti invitati alla Conferenza stessa, come di seguito riepilogato:

<b>Denominazione Amministrazione/Ente</b>	<b>N. Prot. di acquisizione e di partenza</b>	<b>Prescrizioni</b>
Regione del Veneto	208-209-244/2022 (part.nn. 247524/2022; 258986/2022 et all.; 248480/2022)	Redattore del progetto di fattibilità tecnica ed economica. Avanza raccomandazioni con riferimento ai successivi livelli di approfondimento progettuale.
Provincia di Belluno	196-266/2022 (part.n. 13091/2022)	Vengono effettuati rilievi sui seguenti profili progettuali: prefattibilità ambientale; derivazione idrica; interferenze con impianto di risalita e pista; aspetti urbanistici e di pianificazione. Con la precisazione che dovranno trovare risposta nel progetto definitivo al fine di ottenere i necessari atti di assenso da parte di questa Amministrazione.
Comune di Cortina d'Ampezzo	301/2022 e relativa appendice (part.n. 9302/2022 e part.n.10003/2022 -pervenuto tramite pec il 21.6.2022)	Vengono effettuati rilievi sui seguenti profili progettuali: dimensionamento di P.R.G.; vincoli (P.A.I., usi civici, idrogeologico); interferenze con lo stato attuale dei luoghi; misure di mitigazione e compensazione; aspetti patrimoniali; aspetto geologici; materiali da scavo; compatibilità idraulica; caratterizzazione e piano di gestione materie; autorizzazione paesaggistica; derivazione d'acqua da fiume Boite.
Ministero per i Beni e le attività Culturali – Soprintendenza	251- 327/2022 (part.nn. 19464/2022; 21178/2022)	Vengono effettuati rilievi sui seguenti profili progettuali: tutela paesaggistica; tutela monumentale; tutela archeologica.

E-Distribuzione S.p.A. - Divisione Infrastrutture e Reti Macro Area Territoriale Nord Est,	267/2022 (part.DIS/TRI/UT-BL/TEC)	Vengono effettuati rilievi sui seguenti profili progettuali: presenza nell'area oggetto di intervento di impianti di E-Distribuzione permanentemente in tensione e interferenti con l'opera proposta, nello specifico di elettrodotti a 400 e 20000 volt e di 3 cabine di trasformazione e di consegna poste all'interno dell'area, con necessità di spostamento dei predetti impianti ai fini della realizzazione dell'intervento.
GSP Gestione Servizi Pubblici S.p.a. (servizio idrico e fognatura)	210/2022 (part.n.12175/2022)	Vengono effettuati rilievi sui seguenti profili progettuali: possibile interferenza con tubazione di acquedotto in gestione (serbatoio Cadelverzo).
BIM Belluno Infrastrutture S.p.A. (rete gas)	300/2022 (part.n. 3535/2022)	Vengono effettuati rilievi sui seguenti profili progettuali: adeguamento della rete gas.
Telecom Italia S.p.A. - Telecom Belluno	/	Non è stato prodotto documento con parere.
Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco - Comando Provinciale di Belluno	/	Non è stato prodotto documento con parere.
Autorità di bacino Distrettuale delle Alpi Orientali	313/2022 (part. n. 5794/2022)	Vengono effettuati rilievi sui seguenti profili progettuali: gestione della risorsa idrica e tutela della sua qualità e caratterizzazione geologica del sito oggetto degli interventi.

**TENUTO CONTO** inoltre degli esiti della riunione con le Federazioni nazionali e internazionali sportive tenutasi in data 8 giugno 2022 nel corso della quale è stato illustrato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di riqualificazione della pista "Eugenio Monti", adibita alle discipline del bob, parabolob, slittino e skeleton, sita in Cortina d'Ampezzo (BL) in relazione al quale è stata conseguita la condivisione inerente agli aspetti di conformità ai requisiti di carattere tecnico-sportivo nonché agli standard di sicurezza richiesti in funzione delle gare previste nell'edizione dei Giochi Olimpici del 2026;

**CONSIDERATO** che è pervenuta, non formalmente e in positivo spirito collaborativo, da parte di soggetto non istituzionale una osservazione concernente i profili interferenziali fra la strada attuale di accesso alla pista da Bob e la pista da sci “Stries” con proposta di inserimento in progetto della realizzazione di un sovra-sottopasso;

**PRESO ATTO** della nota datata 27 giugno 2022, acquisita al protocollo n. 327/2022, con la quale la Sovrintendenza archeologica delle arti e paesaggio per l’area metropolitana di Venezia e le province di Belluno, Padova e Treviso ha comunicato, relativamente al complesso immobiliare denominato “Sistema della Pista Olimpica di Bob Eugenio Monti” in località Ronco del Comune di Cortina d’Ampezzo, l’avvio del procedimento per la dichiarazione dell’interesse culturale, ai sensi degli artt. 10, 13, 14 del d.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 241/1990 e ss.mm. ii.;

**RITENUTO** di dare seguito a tutto quanto sopra ai sensi dell’articolo 14, comma 3, della legge n. 241/1990 e ss.mm.i., laddove è disposto che la Conferenza preliminare di servizi per progetti di particolare complessità è essenzialmente finalizzata a indicare, prima della presentazione di un progetto definitivo, “*le condizioni per ottenere, alla loro presentazione, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati*”

## **DECRETA**

### **Articolo 1**

1. Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto.
2. La Conferenza di Servizi preliminare di cui alle premesse, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 14, comma 3, della legge 241/1990 e ss.mm.ii, per l’esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento di riqualificazione della pista “Eugenio Monti”, adibita alle discipline del bob, parabob, slittino e skeleton, sita in Cortina d’Ampezzo (BL), è **dichiarata positivamente conclusa** sulla base delle risultanze del **verbale**, allegato al presente decreto con la documentazione a corredo, e dei **pareri favorevoli con prescrizioni**, parimenti allegati e riportati in sintesi nello schema in premessa, che hanno esaurito tutte le valutazioni di carattere tecnico preliminare oggetto dell’espletata Conferenza di servizi.

### **Articolo 2**

1. I livelli di progettazione successivi a quello di fattibilità tecnica ed economica relativi all’intervento di cui all’articolo 1 dovranno conformarsi ai pareri resi con prescrizioni al fine di acquisire, nell’ambito di conferenze di servizi decisorie, gli eventuali ulteriori pareri, intese, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente, mediante approvazione del progetto anche per stralci funzionali.
2. Per soddisfare le esigenze temporali rappresentate dal Comitato organizzatore, quali l’avvio dei test finalizzati al “collaudo sportivo” entro il mese di dicembre 2024, si procede al perfezionamento del progetto di stralcio funzionale relativo allo strip-out della pista, da approvare mediante Conferenza dei servizi decisorie asincrona, anche in considerazione di quanto comunicato dalla Sovrintendenza archeologica delle arti e paesaggio per l’area metropolitana di Venezia e le province di Belluno, Padova e Treviso, con la nota del 27 giugno 2022 citata nelle premesse, che rileva il superamento del vincolo monumentale, con contestuale avvio del procedimento per la dichiarazione

dell'interesse culturale, ai sensi degli artt. 10, 13, 14 del d.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.

### **Articolo 3**

Il presente decreto è trasmesso alle Amministrazioni e ai gestori di beni o servizi pubblici interessati ed è pubblicato sul sito della Società Infrastrutture Milano Cortina 2026, della Regione Veneto, della Provincia di Belluno e del Comune di Cortina d'Ampezzo.

Roma, 11 luglio 2022

#### Allegati

- Verbale della Conferenza dei servizi preliminare del 9 giugno 2022 comprensivo di documentazione a corredo;
- Pareri favorevoli con prescrizioni delle Amministrazioni ed enti partecipanti alla suindicata Conferenza.

Ing. Luigivalerio Sant'Andrea  
