

L'Amministratore delegato e Direttore Generale

Oggetto: Procedura aperta sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei Servizi di Architettura e Ingegneria, mediante accordo quadro, per la progettazione delle opere di infrastrutture ed impianti connessi alle Olimpiadi Milano Cortina 2026 e in gestione alla società Infrastrutture Milano Cortina 2026, suddiviso in tre lotti. Determina a contrarre.

Lotto 1 CIG 9582668BC9; Lotto 2 CIG 958335638D; Lotto 3 CIG 95837275B5

PREMESSO che la Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A. (in seguito anche "Committente") è il soggetto giuridico preposto, secondo le disposizioni di legge, a svolgere le attività di progettazione e realizzazione delle opere connesse all'evento dei XXV Giochi Olimpici e Paralimpici Invernali del 2026 e che la Società, costituita il 22 novembre 2021, è interamente a partecipazione pubblica ed agisce ai sensi del decreto-legge n. 16 del 2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 31 del 2020, con particolare riferimento all'art. 3, nonché secondo quanto stabilito dallo Statuto adottato con il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 agosto 2021; **VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 agosto 2021 con il quale l'Ing. Luigivalerio Sant'Andrea è stato nominato Amministratore Delegato della Società "Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A."; ;

CONSIDERATA la necessità di acquisire servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, negli ambiti di progettazione degli interventi compresi nella programmazione dei lavori delle Olimpiadi Milano Cortina 2026 come indicati nella documentazione di gara che consistono principalmente, ma non limitatamente in: demolizione di edifici, parziale o totali; bonifica dei terreni mediante procedura semplificata ai sensi dell'art. 242 bis del D.lgs. 152/06; ristrutturazione parziale o totale di fabbricati; adeguamenti funzionali (strutture/edilizie/impianti); movimenti terra e modellazione piste da sci e disboscamenti; opere di invarianza idraulica; realizzazione di bacini e impianti di innevamento artificiale; realizzazione di impianti e strutture sportive per le olimpiadi Milano Cortina 2026; realizzazione e riqualificazione di edifici per residenze permanenti e/o temporanee e per le funzioni di supporto; realizzazione di fabbricati a servizio degli impianti sportivi; sistemazioni degli spazi aperti e rigenerazione urbana; viabilità minore e parcheggi legati alla fruibilità delle infrastrutture sportive, degli interventi edilizi e delle sistemazioni urbane;

CONSIDERATO che le attività oggetto della presente procedura rientrano nell'ambito dei Servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 50/2016, funzionali alla realizzazione delle opere necessarie allo svolgimento delle gare dei prossimi Giochi Olimpici Invernali "Milano Cortina 2026", e che tali attività si configurano come servizi tecnici di particolare specializzazione e che la Stazione Appaltante, in conformità a quanto previsto dall'art.24 del D.Lgs 50/2016, intende espletare attraverso la propria Direzione Tecnica le prestazioni relative ai Servizi di Ingegneria e Architettura funzionali alla realizzazione complessiva degli interventi.

CONSIDERATA la disponibilità di risorse tecniche interne della Direzione Tecnica della Società per lo sviluppo delle attività specialistiche richieste e le tempistiche per il loro completamento e che, al fine di garantire il rispetto di dette tempistiche, si intende procedere mediante accordo quadro di durata triennale, con un solo operatore economico per ciascun lotto, suddiviso in 3 (tre) lotti:

Lotto 1: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria impiantistica, e con categoria secondaria edile e civile; CIG 9582668BC9;

Lotto 2: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria edile, e con categoria secondaria impiantistica e civile; CIG 958335638D;

Lotto 3: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria civile e di categoria secondaria edile e impiantistica; CIG 95837275B5;

DATO ATTO che per la procedura di affidamento del servizio di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Valerio Petrinca - Dirigente della società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 in possesso delle necessarie competenze;

DATO ATTO che, ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17/06/2016, che individua i parametri per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, il calcolo della parcella professionale, eseguito secondo le indicazioni del citato D.M. per ciascun lotto al netto del contributo integrativo e di I.V.A. di Legge è il seguente:

Lotto 1: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria impiantistica, e con categoria secondaria edile e civile; € 1.050.000,00

Lotto 2: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria edile, e con categoria secondaria impiantistica e civile; € 1.350.000,00

Lotto 3: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria civile e di categoria secondaria edile e impiantistica; € 2.100.000;

DATO ATTO che l'importo complessivo massimo dell'appalto per il periodo massimo contrattuale di 3 anni per i 3 lotti, stimato ai sensi dell'art. 35, comma 14 lettera a) del Codice, è di € 4.500.000,00;

CONSIDERATO inoltre che il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e successivamente modificato dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 luglio 2021, n. 108, applicabile alle procedure avviate entro il 30/06/2023, stabilisce di affidare gli appalti relativi a servizi attinenti all'ingegneria ed architettura per importi pari o superiori alla soglia di cui all'art. 35 del Codice, mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RICHIAMATO l'art. 32, c. 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO sulla base dell'istruttoria svolta dal Rup di stabilire che:

a) il fine che si intende perseguire tramite l'accordo quadro suddiviso in tre lotti è affidare le prestazioni specialistiche relative ai Servizi di Ingegneria e Architettura funzionali alla realizzazione complessiva degli interventi in capo alla Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A., come individuati nell'elenco, indicativo e non esaustivo degli interventi che potranno essere oggetto di progettazione, allegato come parte della documentazione di gara;

b) all'appalto delle prestazioni specialistiche in oggetto si provvederà mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 2 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e successivamente modificato dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, suddivisa in n.3 lotti e si procederà

all'aggiudicazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, e di parità di trattamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lett. b) del Codice;

c) non vi è limitazione alla partecipazione anche a più lotti, ma ciascun operatore economico potrà aggiudicarsi un solo lotto secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara ;

d) il contratto di accordo quadro con ogni operatore per ciascun lotto sarà stipulato a corpo a mezzo di scrittura privata in modalità digitale e contiene la disciplina contrattuale inerente alle condizioni e alle modalità di affidamento dei singoli Contratti Specifici da parte di SIMICO; questi ultimi, di volta in volta, stabiliranno specificatamente i servizi richiesti, gli importi e la durata delle prestazioni;

e) che l'importo economico indicato in gara per ciascun lotto non costituisce l'effettivo corrispettivo contrattuale, né impegno di spesa, avendo solo il duplice fine di quantificare il fabbisogno presunto di gara per gli adempimenti formali a tale valore legati e di individuare il quadro economico dell'Accordo Quadro.

VISTI il disciplinare di gara, l'elenco indicativo e non esaustivo degli interventi che potranno essere oggetto di progettazione, lo schema di accordo quadro e di contratto attuativo, il capitolato tecnico e il capitolato informativo e il calcolo di parcella predisposti dal Responsabile unico del procedimento con il supporto tecnico amministrativo degli uffici della società, che definiscono i contenuti delle prestazioni e le tempistiche, ed individuano, in relazione alla tipologia, complessità e valore dell'appalto, i requisiti di partecipazione economico-finanziari e tecnico-professionali, in conformità a quanto disposto dall'art. 83, commi 1, 4 e 5 del D.lgs. 50/2016, i criteri di valutazione delle offerte con i relativi pesi, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 95, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 nonché delle vigenti Linee Guida ANAC n. 1;

ACQUISITI i seguenti CIG: Lotto 1 CIG 9582668BC9; Lotto 2 CIG 958335638D; Lotto 3 CIG 95837275B5;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14.03.2013 e che ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto legislativo verranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Committente i dati previsti dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012;

VISTO il Decreto Legge 10.07.2020, n. 76 nel testo coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

VISTE le vigenti linee guida ANAC n.1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", le linee guida ANAC n. 2 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";

DATO ATTO che la spesa trova copertura a valere sulle risorse disponibili di cui all'art. 10 comma 3-septiesdecies del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15 in capo alla Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A. ;

DETERMINA

1. di accogliere le premesse quale parte integrante della presente determinazione.
2. di dare atto che:
 - il fine che si intende perseguire tramite l'accordo quadro con un solo operatore per ciascun lotto ai sensi dell'art.54, comma 3 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. è quello di affidare le prestazioni specialistiche relative ai Servizi di Ingegneria e Architettura funzionali alla realizzazione complessiva degli interventi in capo alla Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.;

- ai sensi dell'art 51 del D.lgs. 50/2016, vista la tipologia delle prestazioni e i relativi importo, l'appalto è suddiviso in n. 3 lotti come di seguito specificati: Lotto 1: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria impiantistica, e con categoria secondaria edile e civile; € 1.050.000,00 CIG 9582668BC9; Lotto 2: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria edile, e con categoria secondaria impiantistica e civile; € 1.350.000,00 CIG 958335638D; Lotto 3: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria civile e di categoria secondaria edile e impiantistica; € 2.100.000; CIG 95837275B5;
 - sono stati condotti accertamenti dal Rup volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, all'esito dei quali non sono stati riscontrati i suddetti rischi e, pertanto, non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI con conseguente insussistenza di costi per la sicurezza;
3. di confermare che ai sensi dell'articolo art. 31 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., relativamente all'attuazione del presente intervento il responsabile unico del procedimento è l'ing. Valerio Petrinca, cui spettano le funzioni e le prerogative di cui al citato articolo del Codice e delle Linee Guida Anac n. 3, ed anche le funzioni di direttore dell'esecuzione dei servizi in oggetto e che lo stesso provvederà agli adempimenti successivi di competenza ai sensi delle disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, al fine del corretto e razionale svolgimento della procedura di affidamento, mediante il supporto degli uffici della società;
 4. di autorizzare l'avvio della procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 2 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, suddivisa in n.3 lotti per la sottoscrizione di accordo quadro con un solo operatore per ciascun lotto con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lett. b) del Codice;
 5. di dare atto che non vi è limitazione alla partecipazione anche a più lotti, ma ciascun operatore economico potrà aggiudicarsi un solo lotto secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara ;
 6. di dare atto che l'importo economico indicato in gara per ciascun lotto non costituisce l'effettivo corrispettivo contrattuale, né impegno di spesa, avendo solo il duplice fine di quantificare il fabbisogno presunto di gara per gli adempimenti formali a tale valore legati e di individuare il quadro economico dell'Accordo Quadro;
 7. di disporre che tale procedura di affidamento si svolga con modalità telematiche sulla piattaforma Sintel di Aria SpA;
 8. di approvare il disciplinare, lo schema di accordo quadro e contratto attuativo, l'elenco indicativo e non esaustivo degli interventi che potranno essere oggetto di progettazione il capitolato tecnico e capitolato informativo e il calcolo di parcella predisposti dal Responsabile del procedimento, che definiscono:
 - il calcolo della parcella professionale, secondo le indicazioni del D.M. Giustizia del 17.06.2016 per ciascun lotto e per un importo complessivo di euro 4.500.000,00 (al netto di I.V.A. e contributo integrativo);
 - i contenuti e le tempistiche delle prestazioni;

- i requisiti economico finanziari e tecnico-professionali, individuati in relazione alla tipologia, complessità e valore dell'appalto in conformità a quanto disposto dall'art. 83, commi 1, 4 e 5 del D.lgs. 50/2016 e dagli orientamenti giurisprudenziali;
 - i criteri di valutazione delle offerte con i relativi pesi, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 95, comma 6 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dalle vigenti Linee Guida ANAC n. 1;
9. di riservare la facoltà di aggiudicare il predetto appalto anche in presenza di una sola offerta valida, nonché di annullare la presente procedura, essendo di ciò pienamente consapevole l'operatore economico che presenterà la propria offerta con l'invio della medesima;
 10. di dare atto che si provvederà alla consegna del servizio in via di urgenza, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni in legge n.120/2020 s.m.i e n. 77/2021 ss.mm.ii., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 e 82 del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
 11. di stabilire che si procederà con la stipula di un accordo quadro con ogni operatore per ciascun lotto a mezzo di scrittura privata in modalità digitale, contenente la disciplina contrattuale inerente alle condizioni e alle modalità di affidamento dei singoli Contratti attuativi; questi ultimi, di volta in volta, definiranno specificatamente i servizi richiesti, gli importi e la durata delle prestazioni; le clausole contrattuali saranno quelle contenute nel bando, nel disciplinare di gara, nello schema di accordo quadro e nel contratto attuativo, nel capitolato tecnico e capitolato informativo, nonché nella relazione metodologica presentata dall'aggiudicatario, per le parti accettate dall'amministrazione;
 12. **di dare atto** che la spesa complessiva del servizio pari a € 5.709.600,00 (comprensivo di oneri previdenziali ed IVA di legge) trova copertura a valere sulle risorse disponibili in capo alla Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.;
 13. di dare atto che la procedura di gara verrà pubblicata ai sensi della normativa vigente, con spese a carico dell'aggiudicatario in proporzione al valore del lotto aggiudicato.

Roma, 2 gennaio 2023

Ing. Luigi Valerio Sant'Andrea

