

Oggetto: Appalto dei lavori per gli interventi preparatori per la riqualificazione della Pista “Eugenio Monti” a Cortina d’Ampezzo (BL), con rimozione delle opere interferenti relative alla pista in disuso e ripristino delle aree. Determina di aggiudicazione. CIG 942830536B

PREMESSO che la Società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A. (in seguito anche “Committente”) è il soggetto giuridico preposto, secondo le disposizioni di legge, a svolgere le attività di progettazione e realizzazione delle opere connesse all’evento dei XXV Giochi Olimpici e Paralimpici Invernali del 2026 e che la Società, costituita il 22 novembre 2021, è interamente a partecipazione pubblica ed agisce ai sensi del decreto-legge n. 16 del 2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 31 del 2020, con particolare riferimento all’art. 3, nonché secondo quanto stabilito dallo Statuto adottato con il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 agosto 2021;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 agosto 2021 con il quale l’Ing. Luigivalerio Sant’Andrea è stato nominato Amministratore Delegato della Società “Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.” (“Simico”);

VISTO l’articolo 16, comma 3-bis del decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, che prevede che al fine di assicurare la tempestiva realizzazione degli interventi di adeguamento della pista olimpica di bob e slittino “Eugenio Monti” di Cortina d’Ampezzo, l’Amministratore Delegato della Società “Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.” è nominato Commissario Straordinario ai sensi dell’articolo 4 del predetto decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

TENUTO CONTO che il Commissario, individuato *ex lege* nella figura dell’Amministratore delegato della Società Infrastrutture Milano Cortina 2026, si avvale della stessa Società, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 16, comma 3 ter del sopra citato decreto legge e che, pertanto, la medesima Società svolge le funzioni di stazione appaltante ausiliaria o di committenza ausiliaria ai sensi dell’art. 3 comma 1, lett. M) del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

VISTO l’Accordo sottoscritto ai sensi dell’articolo 15 della legge n. 241/1990, perfezionato in data 6 aprile 2022 tra la Regione del Veneto, il Commissario straordinario di cui al succitato articolo 16, comma 3-bis, del decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, e il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, finalizzato a definire l’attuazione del programma di investimenti comuni per la realizzazione dell’intervento di riqualificazione dell’impianto di bob “Eugenio Monti” di Cortina d’Ampezzo, necessario allo svolgimento delle discipline del bob, parabob, slittino e skeleton, nell’ambito dei giochi olimpici e paralimpici invernali di Milano Cortina 2026, nonché a disciplinare la gestione unitaria delle risorse economiche;

VISTO il decreto dirigenziale del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 27 aprile 2022, con il quale si è proceduto all’apertura della contabilità speciale n. 6360 intestata al Commissario per la realizzazione dell’intervento di riqualificazione dell’impianto di bob “Eugenio Monti”;

DATO ATTO CHE nell’esercizio della sua funzione e dei poteri di cui alle norme sopra citate, il Commissario intende avvalersi di Simico, in accordo con quanto previsto dall’art. 24 del D.lgs. 50/2016, per espletare attraverso il suo ufficio tecnico le prestazioni relative ai Servizi di Ingegneria

e Architettura funzionali alla realizzazione dell'intervento, intendendo altresì affidare attraverso la presente procedura le prestazioni specialistiche relative alla progettazione e realizzazione del tracciato plano-altimetrico e dell'impianto di refrigerazione della pista del Cortina Sliding Center;

DATO ATTO che per la procedura di cui trattasi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Andrea Pianca, dirigente in servizio presso la società Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.;

RICHIAMATA la propria determinazione a contrarre del 22.11.2022 con la quale si è stabilito di procedere mediante procedura aperta sotto soglia comunitaria con applicazione delle riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui all'art. 8 comma 1 lett. c) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, nonché ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. f) L. 108/2021 e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori per gli interventi preparatori per la riqualificazione della Pista "Eugenio Monti" a Cortina d'Ampezzo (BL), con rimozione delle opere interferenti relative alla pista in disuso e ripristino delle aree, per l'importo di euro 2.430.566,61 (I.V.A. Esclusa) di cui euro 217.983,41 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

DATO ATTO che con la medesima determinazione è stato approvato il disciplinare di gara e relativi allegati, ai quale è stata data la pubblicità richiesta dalla normativa vigente per tale tipologia di procedura, in applicazione del combinato disposto di cui all'art 2 comma 2 e art.8 comma 1 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, e successive modifiche;

ACQUISITO il CIG n. 942830536B;

DATO ATTO che la procedura è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi degli articoli 40, 52 e 58 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50) mediante la piattaforma Sintel utilizzata da Simico;

RICHIAMATI i propri provvedimenti di esclusione di n.2 concorrenti Prot. nn. 111/2023 e 112/2023 dell'11.01.2023;

RICHIAMATI integralmente il verbale delle sedute amministrative del 12.01.2023 e il verbale della seduta di apertura delle buste economiche del 13.01.2023 svolte dal RUP, ad esito della quale l'offerta economica prima in graduatoria tra quelle non anomale è l'offerta presentata dall'operatore NOLDEM S.P.A. con un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta del 18,81 % che determina un importo netto dei lavori di € 1.796.396,30, cui si sommano € 217.983,41 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 2.014.379,71;

ACQUISITA la nota prot. n. 172 del 16 gennaio 2023, con gli allegati verbali sopra citati, con la quale il Responsabile Unico del procedimento ing. Andrea Pianca, depone per una valutazione di congruità e sostenibilità dell'offerta, anche con riferimento al costo per la manodopera indicato, sottoponendo per l'approvazione del Commissario la proposta di aggiudicazione;

DATO ATTO che saranno avviate tramite AVCPass le verifiche in merito ai requisiti dichiarati dal concorrente;

DATO ATTO il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14.03.2013 e che ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto legislativo verranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di Simico i dati previsti dall'art. 1, comma

32, della legge n. 190/2012;

VISTO il decreto-legge 10.07.2020, n. 76 nel testo coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

DATO ATTO che la spesa trova copertura a valere sulle risorse già disponibili sulla contabilità speciale n. 6360, risorse trasferite ai sensi dell'articolo 4 del citato accordo sottoscritto con la Regione Veneto e il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06.04.2022;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016, *“Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni: a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva; ... d) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera a) del presente comma”*;

CONSIDERATO, altresì, che ai sensi dell'art. 8, comma 1 del già citato decreto legge n. 76/2020 *“In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2023: ... a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”*;

DETERMINA

- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la proposta di aggiudicazione del RUP prot. N. 172 del 16 gennaio 2023 formulata ad esito della seduta di apertura delle offerte economiche, come da verbali allegati, proposta che unitamente ai citati verbali è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere, conseguentemente, all'aggiudicazione dell'appalto in questione alla società NOLDEM SPA con sede a Torino Via Digione 13 bis P.IVA 07014850015 che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta del 18,81 % che determina un importo netto dei lavori di € 1.796.396,30, cui si sommano € 217.983,41 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, portando ad un importo complessivo di € 2.014.379,71.
- di disporre la consegna dei lavori in via di urgenza, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni in legge n.120/2020 s.m.i e n. 77/2021 ss.mm.ii., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- di dare atto che la spesa complessiva dei lavori pari a € 2.215.817,68 (IVA di legge inclusa) trova copertura a valere sulle risorse già disponibili sulla contabilità speciale n. 6360, risorse trasferite ai sensi dell'articolo 4 del citato accordo sottoscritto con la Regione Veneto e il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06.04.2022;
- di dare atto che il contratto per la realizzazione dell'intervento sarà stipulato a corpo a mezzo di scrittura privata in modalità digitale;
- di dare atto che si provvederà alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla gara dal vincitore, con la precisazione che la presente aggiudicazione non avrà alcun effetto qualora dagli accertamenti effettuati dovesse risultare che l'aggiudicatario non si trovi nelle condizioni previste dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione. In tal caso non si procederà alla stipula del contratto e la presente aggiudicazione sarà revocata. Le condizioni previste dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione devono permanere, in capo all'aggiudicatario per tutta la durata del contratto;
- di dare atto che si provvederà, a provvedimento reso efficace, alla stipula del contratto d'appalto, a corpo, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dell'articolo 17 del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, mediante scrittura privata con modalità digitale;
- di dare atto che si provvederà alla pubblicazione degli esiti di gara come da vigente normativa in materia sul sito della Società Infrastrutture Milano Cortina 2026, che fornisce al Commissario il necessario supporto tecnico e funge da stazione appaltante ausiliaria per le ragioni espresse in premessa;
- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e che ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto legislativo verranno pubblicati sul sito web dell'Ente i dati previsti dall'art. 1, comma 32, della legge n. 190/2012;
- di demandare al R.U.P., Ing. Andrea Pianca, di procedere alle comunicazioni e pubblicazioni in ordine alla disposta aggiudicazione della procedura, secondo la normativa vigente.

Roma, 18 gennaio 2023

Ing. Luigivalerio Sant'Andrea

