

A04.0			
Servizio di allestimento temporaneo del Villaggio Olimpico di Cortina d'Ampezzo			
CUP J41B21011120003			
Area Dolomitica - Veneto Cortina Villaggio olimpico			
PROGETTO UNICO AI SENSI del ART 41 comma 12 - D.lgs 36/2023			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
SOMME ASSENTITE		Subtotale	Totale
Fonte n. 1	Art. 5, co. 2, D.L. 51/2023	39 000 000,00 €	
Fonte n. 2			
Fonte n. 3			
Fonte n. 4			
Fonte n. 5			
Fonte n. 6			
Fonte n. 7			
TOTALE IMPORTO DELLE SOMME ASSENTITE			39 000 000,00 €
ULTERIORI NECESSITA'			0,00 €
A) SOMME A BASE D'APPALTO		Subtotale	Totale
A.1	Sommario lavori a misura, a corpo, al netto del ribasso di gara (0,30%)		30 104 588,35 €
A.1.1.1	Lavori a corpo (servizi) - ribassato	0,30%	19 778 020,58 €
A.1.1.2	Lavori a corpo (lavori) - ribassato	0,30%	10 326 567,77 €
A.1.3	Monitoraggio Ambientale Corso Operam		0,00 €
A.1.4	Monitoraggio Strutturale e/o Geotecnico Corso Operam		0,00 €
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		205 238,61 €
N.3	Spese per la progettazione nel caso di appalto integrato		147 550,27 €
TOTALE A) - IMPORTO A BASE D'APPALTO			30 457 377,23 €
M. A.1	Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (Artt. 11 e 108 del del D.Lgs. 36/2023)	6,11%	1 861 558,37 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		Subtotale	Totale
B.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00 €
B.2	per rilievi, accertamenti e indagini		181 712,47 €
B.2.1	Bonifica ordigni bellici legge 177/12	0,06%	18 940,00 €
B.2.2	Attività di sorveglianza e indagini archeologiche	0,03%	8 000,00 €
B.2.3	Monitoraggio Ante e Post Operam	0,44%	132 903,11 €
B.2.4	Altre attività di rilievo, accertamenti e indagini	0,07%	21 869,36 €
B.3	per allacciamenti ai pubblici servizi		152 860,40 €
B.4	per imprevisti	0,54%	164 713,98 €
B.5	per acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi (usi civici)		17 927,66 €
B.6	per accantonamento di cui all'Art. 60 del D.Lgs. 36/2023		5 000,00 €
B.7	Spese di cui all'Art. 41 del D.Lgs. 36/2023, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'Art. 45 del D.Lgs. 36/2023, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		630 224,38 €
B.7.1	Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica		205 474,28 €
B.7.2	Progettazione Definitiva		
B.7.3	Progettazione Esecutiva		
B.7.4	Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione		24 000,00 €
B.7.5	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione		82 000,00 €
B.7.6	Direzione Lavori		108 000,00 €
B.7.7	Struttura di supporto al Rup		0,00 €
B.7.8	Incentivi per le funzioni tecniche (Art. 45 del D.Lgs. 36/2023)	0,34%	104 174,04 €
B.7.15	Oneri autorizzativi (Commissione Impianti Sportivi, VV.FF. e altri enti)	0,01%	4 300,00 €
B.7.10	Oneri di verifica preventiva dell'interesse archeologico (Art. 41 del D.Lgs. 36/2023)		
B.7.11	Compenso per il collegio consultivo tecnico (obbligatorio fino al 31/12/2021 per contratti di lavori di opere pubbliche con importo superiore alla soglia comunitaria –art. 6, comma 7 della legge 120/2020)		102 276,06 €
B.7.12	Spese per certificazione dell'opera (protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica)		
B.7.13	Oneri per lo svolgimento delle attività istruttorie, di monitoraggio e controllo relative ai procedimenti di valutazione ambientale DM(MINAMB) 245/2016 (solo nel caso in cui questa voce ricorra andrà applicato a tutti gli importi esclusi espropri, fondo art. 113, protocollo legalità)		
B.7.14	eventuali spese per gestioni commissariali, secondo le norme vigenti;		
B.8	per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica del progetto (Art. 42 del D.Lgs. 36/2023)		93 599,07 €
B.8.1	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica		53 725,66 €
B.8.2	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione Definitiva		
B.8.3	Supporto e Verifica nella Fase di Progettazione Esecutiva		19 873,41 €
B.8.4	Supporto e Verifica nella Fase di Esecuzione		20 000,00 €
B.9	per eventuali spese per commissioni giudicatrici (Art. 93 del D.Lgs. 36/2023)		0,00 €
B.10	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		0,00 €

B.11	per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			91 230,05 €
B.11.1	Accertamenti di laboratorio	0,02%	6 000,00 €	
B.11.2	Collaudo tecnico amministrativo, Collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici ove previsti	0,28%	85 230,05 €	
B.12	per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			5 746 632,53 €
B.12.a.1	Contributo previdenziale su spese tecniche in % di (B.7.1-6, B.8, B.11.2)	4,00%	23 932,14 €	
B.12.b.1	I.V.A. su lavori (A, B.1)	10,00%	1 053 180,64 €	
B.12.b.2	I.V.A. su servizi (A, B.1)	22,00%	4 383 625,59 €	
B.12.b.3	I.V.A. su spese tecniche e sul contributo previdenziale (B.7.1-6, B.8, B.11.2, B12.a.1)	22,00%	136 891,82 €	
B.12.b.3	I.V.A. su altro (B.2, B.3, B.4, B.6, B.7.11, B.9, B10, B.11.1, B.14, B.15, B.16)	22,00%	149 002,35 €	
B.12.b.5	Contribuzione a favore dell'Autorità anticorruzione		880,00 €	
B.14	per mitigazioni (art. 41 del D.Lgs. 36/2023)	0,08%		25 000,00 €
B.15	per interferenze (compreso spostamento dei sottoservizi)	0,07%		20 000,00 €
B.16	per opere compensative			19 720,50 €
B.17	Altro			17 000,00 €
B.17.1	fondo per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale Parte I, Titolo II, D. Lgs. 36/2023		12 000,00 €	
B.17.4	Compenso per il collegio arbitrale, comprensivo dell'eventuale compenso per il segretario (Art. 210 del D.Lgs. 36/2023)		0,00 €	
B.17.2	Oneri del protocollo di legalità non soggetti a ribasso		5 000,00 €	
B.17.3	Importi gestiti da precedenti amministrazioni		0,00 €	
SUB B)	SUBTOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		7 165 621,04 €	
	IMPORTO COMPLESSIVO LORDO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE (A + SUB B) - (B.17.3)		37 622 998,27 €	
B.13	Oneri di investimento			1 128 689,95 €
B.13.1	Oneri di investimento (ex art. 3, comma 11 del DL 16/2020)	3,00%	1 128 689,95 €	
B.12.b.4	I.V.A. su Oneri di investimento di cui alla voce B.13.1	22,00%		248 311,79 €
TOTALE B) - IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE				8 542 622,77 €
TOTALE IMPORTO DELL'INVESTIMENTO (A + B)				39 000 000,00 €