



SOCIETÀ INFRASTRUTTURE MILANO CORTINA 2026

DECRETO

di determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi preliminare relativamente al Progetto dell'opera pubblica: “B07.2 - Interventi per il miglioramento dell'accessibilità dell'anfiteatro Arena di Verona - Riqualificazione degli accessi” – Lotti D ed E, di cui all'allegato 1 del Piano complessivo delle opere olimpiche approvato con d.P.C.M. 8 settembre 2023.

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” con particolare riferimento a:

- l'articolo 14, comma 3, laddove contempla per progetti di particolare complessità la Conferenza di Servizi preliminare finalizzata ad ottenere le indicazioni necessarie per ottenere “*pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati*” da svolgersi “*secondo le disposizioni dell'articolo 14-bis, con abbreviazione dei termini fino alla metà*”;
- l'articolo 14-bis comma 2, secondo cui “*l'amministrazione procedente comunica alle altre amministrazioni interessate: a) l'oggetto della determinazione da assumere, l'istanza e la relativa documentazione ovvero le credenziali per l'accesso telematico alle informazioni e ai documenti utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria; b) il termine perentorio, non superiore a quindici giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni*”;
- l'articolo 14-bis comma 7, laddove stabilisce che “*ove necessario, in relazione alla particolare complessità della determinazione da assumere, l'amministrazione procedente può comunque procedere direttamente in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'articolo 14-ter*”;
- l'articolo 14-ter comma 7, per cui “*l'amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza*”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*”;

Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.

Sede Legale Piazzale Luigi Sturzo n. 31 - 00144 Roma

Unità Locali: Via Fabio Filzi, 22 Palazzo Pirelli - 20124 Milano | Via Marangoi, 1 - Alexander Girardi Hall - 32043 Cortina d'Ampezzo

Via Grazioli, 25 - uffici provinciali di Villa Moggioli - 38122 Trento | Via Saroch, 1098° Plàza Plàcheda - 23041 Livigno

Piazzetta Mura Gallieno 3 – 37121 Verona

C.F. 16406341004 – n. REA. RM – 1655339

e-mail: protocollo@infrastrutturemilanocortina2026.it | pec: protocollo@pec.infrastrutturemilanocortina2026.it

telefono: 06 693 707 54



SOCIETÀ INFRASTRUTTURE MILANO CORTINA 2026

VISTO il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, con particolare riferimento all'articolo 47, concernente la *“Trasmissione dei documenti tra le pubbliche amministrazioni”*;

VISTA la legge 18 giugno 2009, n. 69, e ss.mm.ii., recante *“Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile”* e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'articolo 32 laddove, al comma 1, è stato stabilito che *“A far data dal 1° gennaio 2010, gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati. La pubblicazione è effettuata nel rispetto dei principi di eguaglianza e di non discriminazione, applicando i requisiti tecnici di accessibilità di cui all'art. 11 della legge 9 gennaio 2004, n. 4”*;

VISTO il decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96 recante *“Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo”* e in particolare l'articolo 61, commi 4, 5, 7 e 8;

VISTO il decreto-legge 11 marzo 2020, n. 16, recante *“Disposizioni urgenti per l'organizzazione e lo svolgimento dei Giochi olimpici e paralimpici invernali Milano Cortina 2026 e delle finali ATP Torino 2021 - 2025, nonché in materia di divieto di attività parassitarie”* convertito, con modificazioni, dalla legge 8 maggio 2020, n. 31, e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'articolo 3 *“Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.”*;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii., recante il *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 settembre 2023, abrogativo del d.P.C.M. 26 settembre 2022, recante l'approvazione del Piano complessivo delle opere olimpiche che, nell'allegato 1, conferma l'opera pubblica *“Closing Ceremony Olympics - Opening Paralympics - adeguamento accessibilità”* suddividendola in lotti funzionali, apportando aggiornamenti anche in termini di costi, fonti e coperture finanziarie, identificando l'intervento in oggetto come *“B07.2 Interventi per il miglioramento dell'accessibilità dell'anfiteatro Arena di Verona - Riqualificazione degli accessi”*;

CONSIDERATO che, con nota prot. Simico n. 2985 del 31 maggio 2024, è stata indetta una Conferenza di Servizi preliminare, conclusa con determinazione motivata del 21/08/2024, all'esito della quale è stato ritenuto necessario procedere all'esame e alla realizzazione dell'intervento per stralci funzionali prevedendo una *“Prima Fase”*, comprensiva degli interventi strettamente necessari per garantire l'ottimale svolgimento delle cerimonie olimpica e paralimpica, e una *“Seconda fase”* da sottoporre a distinta ed autonoma procedura autorizzativa avente per oggetto le opere di *legacy*;

CONSIDERATO altresì che, sulla base dei successivi sviluppi progettuali e delle interlocuzioni intercorse con i principali soggetti coinvolti, il progetto è stato suddiviso in cinque lotti di intervento, di cui i lotti A e B ricompresi nella *“Prima fase”* e attualmente in corso di esecuzione, aventi per

Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.

Sede Legale Piazzale Luigi Sturzo n. 31 - 00144 Roma

Unità Locali: Via Fabio Filzi, 22 Palazzo Pirelli - 20124 Milano | Via Marangoi, 1 - Alexander Girardi Hall - 32043 Cortina d'Ampezzo

Via Grazioli, 25 - uffici provinciali di Villa Moggioli - 38122 Trento | Via Saroch, 1098° Plàza Plàcheda - 23041 Livigno

Piazzetta Mura Gallieno 3 - 37121 Verona

C.F. 16406341004 - n. REA. RM - 1655339

e-mail: protocollo@infrastrutturemilanocortina2026.it | pec: protocollo@pec.infrastrutturemilanocortina2026.it

telefono: 06 693 707 54



SOCIETÀ INFRASTRUTTURE MILANO CORTINA 2026

oggetto rispettivamente la riqualificazione della viabilità di accesso al monumento dell'Anfiteatro Arena e la fornitura e posa di passerelle metalliche di accesso al Vallo e all'interno della galleria mediana dell'Anfiteatro Arena, demandando alla "Seconda fase" di *legacy* gli ulteriori tre lotti (Lotto C: Interventi permanenti per il miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza all'interno dell'Anfiteatro; Lotto D: Installazione di ascensore e servoscala per l'accesso ai livelli superiori dell'Anfiteatro; Lotto E: Rifacimento delle sedute di platea e cavea con criteri di accessibilità);

VISTA la nota protocollo Simico n. 98 del 7 gennaio 2026 con la quale è stata indetta dall'Amministratore delegato della Società la Conferenza di Servizi preliminare, con contestuale convocazione della riunione, in modalità telematica, per il giorno 27 gennaio 2026 per l'esame congiunto dei progetti afferenti i Lotti D ed E, in relazione ai quali le Amministrazioni e gli Enti invitati, ai sensi delle pertinenti disposizioni della legge n. 241/1990, sono stati chiamati ad esprimere le proprie considerazioni per orientare il successivo sviluppo progettuale da sottoporre a Conferenza di Servizi decisoria al fine di ottenere *"le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente"*;

RITENUTO di semplificare l'esame della documentazione progettuale da parte delle Amministrazioni e degli enti coinvolti attraverso l'uso della piattaforma collaborativa digitale di "Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 Spa", fornendo al rappresentante unico, rispettivamente designato ai sensi dell'articolo 14-ter della citata legge 241/1990, *"le credenziali per l'accesso telematico alle informazioni e ai documenti utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria"* di cui al comma 2, lettere a) e b), dell'articolo 14-bis della medesima legge;

TENUTO CONTO che, entro il termine del 20 gennaio 2026, sono pervenute le seguenti richieste di integrazioni:

Comune di Verona: nota n. 26070 del 20/01/2026 (rif. prot. Simico n. 535 di pari data)

Ministero della Cultura – Soprintendenza ABAP per le province di Verona, Rovigo e Vicenza: nota n. 1622-P del 20/01/2026, (rif. prot. Simico n. 552 di pari data)
--

VISTA la nota prot. Simico n. 714 del 23 gennaio 2026 con la quale è stato comunicato a tutte le Amministrazioni ed enti partecipanti alla Conferenza di Servizi, l'avvenuto caricamento in piattaforma digitale di condivisione della documentazione integrativa;

ACQUISITA agli atti la registrazione audio-visiva della suddetta riunione svolta in modalità telematica il 27 gennaio 2026, attestante la conformità di quanto riportato nel verbale della predetta riunione allegato al presente decreto;

VISTA la nota prot. Simico n. 882 del 29 gennaio 2026 con la quale è stato differito il termine per l'espressione delle determinazioni di competenza al giorno 09/02/2026, come richiesto dal rappresentante del Comune di Verona in sede di riunione e condiviso all'unanimità dai partecipanti;

ACQUISITI da parte delle pubbliche Amministrazioni ed enti partecipanti alla Conferenza di Servizi i seguenti pareri, elencati in ordine cronologico:



SOCIETÀ INFRASTRUTTURE MILANO CORTINA 2026

Ministro per le disabilità – Ufficio di Gabinetto: osservazioni trasmesse con nota n. 218-P-del 03/02/2026, assunta agli atti con prot. Simico n. 1072 di pari data.
Regione del Veneto: Parere favorevole con osservazioni (allegato A) trasmesso con nota n. 105124 del 09/02/2026, assunta agli atti con prot. Simico n. 1290 di pari data.
Comune di Verona: Assenso preliminare trasmesso con nota n. 54135 del 09/02/2026, assunta agli atti con prot. Simico n. 1291 di pari data, approvato da parte della Giunta Comunale con Deliberazione n. 91 del 6 febbraio 2026.
Ministero della Cultura – Soprintendenza ABAP per le province di Verona, Rovigo e Vicenza: Considerazioni preliminari trasmesse con nota n. 0004083-P del 09/02/2026, assunta agli atti con prot. Simico n. 1294 di pari data.

DATO ATTO che la Provincia di Verona e la Fondazione Arena di Verona non hanno fatto pervenire contributi per iscritto entro la data del 9 febbraio 2026 e che, pertanto, ai sensi dell'articolo 14-ter, comma 7, della Legge 241/1990 “*si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione [...]*”;

TENUTO CONTO che il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Verona con nota n. 1489 del 21/01/2026, assunta agli atti con prot. Simico n. 582 di pari data, ha comunicato come “*da una prima analisi della documentazione progettuale si rileva che le modifiche che si intendono apportare al monumento sono rilevanti dal punto di vista antincendio e pertanto risulta necessario riavviare le procedure stabilite dall'art. 3 del D.P.R. 151/2011 con presentazione a questo Comando di una nuova istanza di valutazione progetto corredata della documentazione tecnica necessaria per le valutazioni di competenza da parte di questo Comando nonché del Comitato Tecnico Regionale*” e che pertanto “*il parere di competenza su aspetti di Prevenzione Incendi da parte di questo Comando non potrà essere espresso fino a quando non saranno state completate le procedure previste dal predetto art. 3 del D.P.R. 151/2011*” che dovranno tenere necessariamente in considerazione il progetto complessivo di riallestimento dell'Anfiteatro Arena, in coordinamento con le attività di FAV e che saranno pertanto avviate in una fase progettuale più avanzata;

CONSIDERATO che i suindicati atti sostanziano pareri favorevoli alla realizzazione degli interventi con osservazioni, considerazioni e prescrizioni volte a definire il successivo sviluppo progettuale al fine di ottenere nella Conferenza di servizi decisoria tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati e che, da parte delle Amministrazioni ed enti partecipanti, non è stato manifestato alcun dissenso;

Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.

Sede Legale Piazzale Luigi Sturzo n. 31 - 00144 Roma

Unità Locali: Via Fabio Filzi, 22 Palazzo Pirelli - 20124 Milano | Via Marangoi, 1 - Alexander Girardi Hall - 32043 Cortina d'Ampezzo

Via Grazioli, 25 - uffici provinciali di Villa Moggioli - 38122 Trento | via Saroch, 1098° Plàza Plàcheda - 23041 Livigno

Piazzetta Mura Gallieno 3 – 37121 Verona

C.F. 16406341004 – n. REA. RM – 1655339

e-mail: protocollo@infrastrutturemilanocortina2026.it | pec: protocollo@pec.infrastrutturemilanocortina2026.it

telefono: 06 693 707 54



SOCIETÀ INFRASTRUTTURE MILANO CORTINA 2026

DECRETA

1. La Conferenza di Servizi preliminare in epigrafe, espletata per esaminare in maniera congiunta i progetti relativi ai Lotti D ed E dell'opera pubblica ***“B07.2 Interventi per il miglioramento dell'accessibilità dell'anfiteatro Arena di Verona - Riquilificazione degli accessi”*** di cui all'allegato 1 del Piano complessivo delle opere olimpiche approvato con d.P.C.M. 8 settembre 2023, è dichiarata positivamente conclusa sulla base delle risultanze verbalizzate nella riunione svolta il 27 gennaio 2026 e dei pareri favorevoli espressi dalle Amministrazioni coinvolte, resi consultabili tramite piattaforma digitale collaborativa di “Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.” che, unitamente alle premesse e al verbale allegato, formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.
2. Il successivo sviluppo progettuale dovrà essere, in coerenza con le risultanze della Conferenza di servizi preliminare espletata, conforme alle indicazioni, condizioni e/o prescrizioni di cui ai pareri citati nelle premesse al fine di acquisire, nella successiva fase autorizzatoria, tutti i *“pareri, intese, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente”*.
3. Il presente decreto è trasmesso alle Amministrazioni e ai gestori di beni o servizi pubblici invitati alla Conferenza di Servizi svolta ed è pubblicato sul sito internet di “Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.” nonché all'albo pretorio on line del Comune di Verona che avrà cura di far pervenire, tramite P.E.C., all'indirizzo protocollo@pec.infrastrutturemilanocortina2026.it, apposita rassicurazione di pubblicazione con indicazione della relativa data.

L'Amministratore delegato
Arch. Fabio Massimo Saldini