

Spettabile ditta

e, per conoscenza:

Spett.le Comune di Livigno
comune.livigno@legalmail.it

OGGETTO: Piano complessivo delle opere olimpiche approvato con d.P.C.M. 8 settembre 2023. Opera pubblica "B13.0-Realizzazione del parcheggio interrato Mottolino località Bondi" - CUP B11B21001260002. Restituzione aree occupate temporaneamente – I° tranche.

Con riferimento all'intervento in oggetto, facendo seguito alle precedenti comunicazioni, si avvisa che, concluso l'evento olimpico ed essendo venute meno le esigenze di cantiere come verificato a seguito della recente ripresa dei lavori, è possibile provvedere alla restituzione delle aree occupate temporaneamente.

Allo scopo è previsto un sopralluogo a cura del personale di SIMICO presso le aree oggetto di occupazione **in data 15 settembre 2026 dalle ore 10:00** al fine di verificare lo stato di consistenza dei luoghi da restituire in contraddittorio con i proprietari presenti o - in caso di assenza od opposizione - alla presenza di due testimoni e redigere l'apposito verbale.

Invito a partecipare – anche mediante tecnico di fiducia - alle operazioni in parola e ricordo che su segnalazione del proprietario possono partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene.

Per il periodo di occupazione sarà riconosciuta un'indennità calcolata ai sensi dell'art. 50 DPR 327/01 come già offerta con il decreto prot. SIMICO n. 4938 del 21.07.2025, notificato con atto prot. SIMICO n. 4939 in pari data, oltre all'eventuale indennizzo ove siano rilevati danni alla proprietà in occasione del sopralluogo. Ove non abbia già provveduto ed intenda condividere l'indennità offerta, invito a restituire il modulo allegato debitamente compilato unitamente a copia del documento di identità anche in occasione del sopralluogo. In caso di mancato accordo, è possibile adire la commissione provinciale di cui all'art. 41 DPR 327/01 per la rideterminazione e contro questa proporre eventualmente opposizione giudiziale alla stima ai sensi dell'art. 54 DPR 327/01.

Ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DPR 327/2001, ricordo infine che *"colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile. qualora nel frattempo avesse provveduto all'alienazione del bene immobile, o comunque non risultasse più intestataria del bene, a comunicare, se noto, il nominativo dell'attuale titolare"*.

*Il Commissario straordinario
per gli interventi strettamente funzionali allo svolgimento
dei XXV Giochi olimpici e paralimpici invernali "Milano Cortina 2026"
ex art. 3, co.5-ter.2, decreto-legge n. 16 del 2020 e ss.mm.ii.*

È possibile prendere visione della documentazione relativa ai procedimenti sul portale di SIMICO S.p.A. (<https://www.simico.it/category/provvedimenti/>), dove saranno rese note anche eventuali variazioni al programma.

Distinti saluti.

Il Commissario straordinario
Arch. Fabio Massimo Saldini

Proponente: Ufficio Procedure Autorizzative ed Espropri
Responsabile, dott. Matteo Ventricelli