



Spett.le ditta

e, per conoscenza:

Spett.le Comune di Cortina d'Ampezzo
cortina@pec.comunecortinadampezzo.it

OGGETTO: Piano complessivo delle opere olimpiche approvato con d.P.C.M. 8 settembre 2023 e successive rimodulazioni. Intervento *"B05.6 – Cortina Sliding Centre - Cortina Guest House - Realizzazione nuova foresteria per atleti"*. Avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica mediante svolgimento di Conferenza di Servizi, comportante l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

In relazione al progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera in oggetto, lo scrivente Commissario straordinario, soggetto attuatore ed autorità espropriante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. della Legge n. 241/90 e degli articoli 11 e 16 del d.P.R. n. 327/01 - testo unico delle espropriazioni per pubblica utilità,

RENDE NOTO

L'avvenuta indizione, con nota prot. SIMICO 6289 del 02.10.2026, della Conferenza di Servizi decisoria ai sensi della legge n. 241/90, quale procedimento finalizzato all'approvazione del PFTE dell'opera *"B05.6 – Cortina Sliding Centre - Cortina Guest House - Realizzazione nuova foresteria per atleti"* CUP: C45B21000030001.

Eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, possono prendere visione degli atti del procedimento, previa apposita richiesta di accesso civico documentale nonché presentare, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, memorie scritte e documenti che saranno valutate dalla società, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento.

E AVVISA

codesta spett.le ditta in relazione agli immobili interessati dall'intervento alla stessa catastalmente intestati, come meglio individuati nel "piano particellare d'esproprio", che l'approvazione del progetto in parola comporta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie alla sua realizzazione.

Sul portale istituzionale di "Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A." al link <https://www.simico.it/category/provvedimenti/> unitamente al presente avviso sono pubblicati la nota di convocazione della Conferenza di Servizi e la planimetria di progetto.

Allo stesso link sarà successivamente pubblicato il provvedimento di determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi decisoria.

È possibile prendere visione dell'ulteriore documentazione progettuale previa richiesta di accesso nelle forme di legge, con le modalità descritte al seguente link: <https://www.simico.it/accesso-civico-generalizzato/>

Il presente atto, reso noto a tutti gli interessati mediante pubblicazione sul sito istituzionale della Società, è trasmesso personalmente a mezzo raccomandata a.r. o P.E.C. ai proprietari risultanti dai registri catastali e pubblicato all'albo pretorio del comune territorialmente interessato a beneficio dei destinatari sconosciuti o irreperibili, nonché degli eventuali portatori di interessi.

Entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento è possibile presentare eventuali osservazioni che saranno valutate ai fini delle definitive determinazioni.

Qualora non sia proprietario, a norma dell'articolo 3, comma 3, del d.P.R. 327/2001, è tenuto a darne comunicazione al sottoscritto, indicando il nominativo del nuovo proprietario e/o fornendo copia degli atti utili a riguardo laddove ne sia in possesso.

Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.): geom. Michele Gobbi, in sostituzione temporanea dell'Ing. Stefano Emilio Frigerio.

Il Commissario straordinario
responsabile del procedimento espropriativo
Arch. Fabio Massimo Saldini



FABIO
MASSIMO
SALDINI
06.10.2026
09:35:41
GMT+02:00

Proponente: Ufficio procedure autorizzative ed Espropri
Responsabile, dott. Matteo Ventricelli